

VILLA MASLINA

Handbuch



Version 0522

INHALTSVERZEICHNIS:

Wichtige Daten	3
Anreise	4
Haus öffnen und versperren	4
Die Küche	5
Abfall	6
Zimmer	6
Pool	7
Abreise	7
Unsere Bitte an Sie	8

WICHTIGE DATEN

ADRESSE:

Villa Maslina
Bajkini 32
52447 Vizinada
Kroatien

Koordinaten: 45°20'11.0"N 13°43'40.6"E

NOTRUF:

Staatsdirektion für Schutz und Rettung:	112
Polizei:	192
Feuerwehr:	193

KONTAKT:

Silke von Pusch & Markus Härtner
Starnberger Strasse 33A
82335 Berg
Deutschland

Telefon: +49 172 8323432
EMail: mh@menschment.de

Telefon: +49 171 1785884
EMail: svpusch@gmail.com

ANREISE:

Wir gehen davon aus, dass Sie Ihr Navigationssystem schnell und Zuverlässig zu unserem Haus gebracht hat.



Der Parkplatz sowie das Haus befinden sich auf der rechten Seite.

Rechts von der Eingangstür befindet sich der Tresor für die Schlüssel.

Mit dem Code, den Sie von uns erhalten haben, öffnen Sie diese.



HAUS ÖFFNEN UND VERSPERREN:



Hier in Kroatien ist das Schließsystem etwas anders als bei uns in Deutschland.

Sie öffnen die Türe wie gewohnt. Um diese zu versperren, müssen Sie die Klinke nach oben ziehen, Klinke loslassen und dann abschließen.

DIE KÜCHE:

Die Küche ist komplett ausgestattet.
Es gibt:

- Kaffevollautomat: DeLonghi Magnifica S. Ganze Bohnen werden benötigt
- Toaster
- Herd
- Kühlschrank
- Tiefkühlfach
- Backofen
- Mikrowelle
- Spülmaschine
- Wasserkocher
- Waschmaschine (unter dem Kochfeld)

Selbstverständlich sind auch Geschirr, Töpfe, Besteck etc. vorhanden.
Geschirrtücher stellen wir.
In der Regel ist auch Spülmittel und Tabletten für die Spülmaschine vorhanden.

GEBRAUCHSANWEISUNG KAFFEEMASCHINE



Bevor Sie die Maschine über die Taste 4 einschalten, prüfen Sie bitte:

- 1) Wasserbehälter voll
- 2) Auffangbehälter leer
- 3) Kaffeebohnen eingefüllt

Wenn alles in Ordnung ist, dann bitte eine Tasse unterstellen und die Maschine einschalten (4)

Die Maschine heizt auf und spült. Tasse entleeren und eine Auswahl treffen.

- 5) Espresso klein / groß
- 6) Kaffee klein / groß

Die Maschine schaltet sich nach einiger Zeit selbständig ab.

Lebensmittel:

Es dürfen in Kroatien keine Lebensmittel vom Vorgänger überlassen werden. Deshalb ist unser Reinigungsteam angehalten alles zu entfernen. Gehen Sie bitte davon aus, dass Sie hier nichts vorfinden werden. (Salz, Pfeffer, Zucker, Essig und Öl lassen wir stehen)

Bitte nehmen Sie bei der Abreise Ihre Einkäufe wieder mit. Es wäre schade, wenn wir diese wegwerfen müssten.

Abfall:

Es gibt hier in Kroatien ebenfalls Mülltrennung nach Kunststoff, Papier, Glas und Restmüll. Unter dem Kochblock ist eine Tonne für den Restmüll und Kunststoff. Glas und Papier können Sie direkt daneben lagern. Die Mülltonnen haben Sie bestimmt schon entdeckt. Sie befinden sich auf dem Parkplatz. Die Müllabfuhr kommt nur alle zwei Wochen. Bitte denken Sie auch an Ihre Nachfolger. Danke!



Bioabfälle - keine Fleischwaren - können Sie hier im Wald auf dem Kompost entsorgen.

Zimmer:

Im Erdgeschoss ist die Küche mit dem Ess- und Wohnbereich eine offene Einheit. Es gibt hier zusätzlich eine Toilette.

Im OG befinden sich 3 Schlafzimmer und 2 großzügige Bäder.

Zwei Schlafzimmer haben ein 180cm breites Boxspringbett und das Dritte ein 160cm breites Bett sowie eine Ausziehcouch.

Jedes der Zimmer hat einen eigenen Kleiderschrank sowie eine Kommode.

Bettwäsche, Handtücher und Pooltücher stellen wir bereit.

Pool:



Unser Pool wird mit Salzwasser betrieben. Wundern Sie sich also nicht über den leicht salzigen Geschmack. Im Aussenbereich gibt es zahlreiche Liegen und Sitzgelegenheiten.

Die Polster dazu finden Sie in dieser Truhe. Auch sind dort einige Spiele verstaut. Bitte denken Sie daran die Schirme abends einzuklappen und die Polster wieder zu verstauen. Danke!

Der Pool wird zwar regelmäßig von Profis gewartet, dennoch benötigen wir hier Ihre Mithilfe. An windigen Tagen, kann es sein, dass Blätter in das Wasser gelangen. Wir würden uns freuen, wenn Sie diese dann mit dem Netz entfernen könnten.



Umgebung, Einkaufen, Weingüter, Restaurants, Aktivitäten

Viele Informationen finden Sie auf unserer Webseite unter:
https://ferienhaus-istrien.info/?page_id=1181

Abreise:

Es wäre schön, wenn Sie vor Abreise noch die Spülmaschine füllen und anschalten. Damit erleichtern Sie es dem Reinigungsteam, die kurze Zeit, die es hat, optimal zu nutzen.

Versperren Sie das Haus und legen den Schlüssel wieder in den Schlüsselsafe neben der Tür.

Bitte verlassen Sie das Haus bis spätestens 10:00 Uhr.

Unsere Bitte an Sie:

Bitte bedenken Sie, dass wir kein Hotel, sondern ein Ferienhaus anbieten. Wir sind daher auf Ihr Mitwirken angewiesen.

Es würde uns freuen, wenn Sie:

- die Sonnenschirme am Abend oder wenn Sie nicht da sind, einklappen
- Fenster und Türen verschließen
- sollte Laub oder Insekten im Pool sein, diese mit dem Kescher entfernen. (Der Poolservice kommt freitags)
- Bitte nehmen Sie bei Abreise Ihre Lebensmittel wieder mit.
- Sollten wir es nicht anders vereinbart haben, verlassen Sie das Haus bei der Abreise um 10:00 Uhr. Das Reinigungsteam hat nur 4 Stunden Zeit, bevor die nächsten Gäste kommen.

Wir geben uns größte Mühe, um Ihnen den Aufenthalt so angenehm wie möglich zu gestalten. Sollte etwas einmal nicht in Ordnung sein, dann rufen Sie uns bitte an +49 172 8323432 / +49 171 1785884 oder schreiben eine Mail. mh@menschment.de / svpusch@gmail.com

Und nun wünschen wir Ihnen einen schönen Aufenthalt!
Das Haus übergeben wir vertrauensvoll in Ihre Hände.

Herzliche Grüße

Silke & Markus